

## 令和8年3月 市営住宅・高齢者向け公共賃貸住宅入居者常時募集(新規分)一覧表

令和8年2月27日現在

### 公営住宅

団地名	部屋	階	構造	竣工	エレベータ	単身入居	間取り	風呂	駐車場	便所	便器	地区	災害リスク	家賃(政令月収別、単位:円)					
														一般世帯				裁量階層	
														0 \$	104,001 \$	123,001 \$	139,001 \$	158,001 \$	186,001 \$
白雲台 R11 ※1	205	2	中耐5	S58	○	—	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	水洗	洋式	下関	土砂	104,000	123,000	139,000	158,000	186,000	214,000
宝(1)	203	2	中耐5	S61	—	○	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	水洗	洋式	下関	—	19,200	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600
宝(4)	304	3	中耐5	S62	—	○	3DK(6・6・4.5・DK)	○	—	水洗	洋式	下関	—	19,400	22,400	25,700	28,900	33,100	38,200

### 改良住宅

団地名	部屋	階	構造	竣工	エレベータ	単身入居	間取り	風呂	駐車場	便所	便器	地区	災害リスク	家賃
長門改良 ※2	705	7	高層11	S47	○	○	2K(8・6・K)	—	—	水洗	洋式	下関	高潮	10,500
長門改良 ※2	914	9	高層11	S47	○	○	2K(8・6・K)	—	—	水洗	洋式	下関	高潮	10,500

### 高齢者向け公共賃貸住宅(原則60歳以上の方が申込みできる住宅です。)

団地名	部屋	階	構造	竣工	エレベータ	単身入居	間取り	風呂	駐車場	便所	便器	地区	災害リスク	家賃(政令月収別、単位:円)					
														0 \$	104,001 \$	123,001 \$	139,001 \$	158,001 \$	186,001 \$
														104,000	123,000	139,000	158,000	186,000	214,000
矢田第二 ※3	4	1	木造平	H17	—	○	1DK(6・DK)	○	○	水洗	洋式	豊田	—	24,200	26,400	28,800	31,400	34,200	37,200

※1 白雲台R11のエレベータは、1階、2階～3階の間、4階～5階の間にのみ停まります。

※2 長門改良は、エアコンは設置できません。浴室に浴槽・風呂釜の設備がありません。設置する場合は入居者の負担となります。

※3 高齢者が生活しやすいよう、室内の段差が少なくなっています。緊急通報システム用に固定電話(NTT回線)の設置が必要です。

災害リスク(洪水:洪水浸水想定区域、土砂:土砂災害特別警戒区域、高潮:高潮浸水想定区域、津波:津波災害警戒区域)

エアコンを設置する場合は住宅政策課の事前の承認が必要です。設置前に山口県公営住宅管理協会へ相談してください。(電気の容量や取り付け位置等に制約があるため)

○2月27日(金)の8時30分から受け付けいたします。

(但し、3月2日(月)9時までに申込みが重複した場合は抽選となります。3月2日(月)9時以降は先着順で受け付けいたします。)